

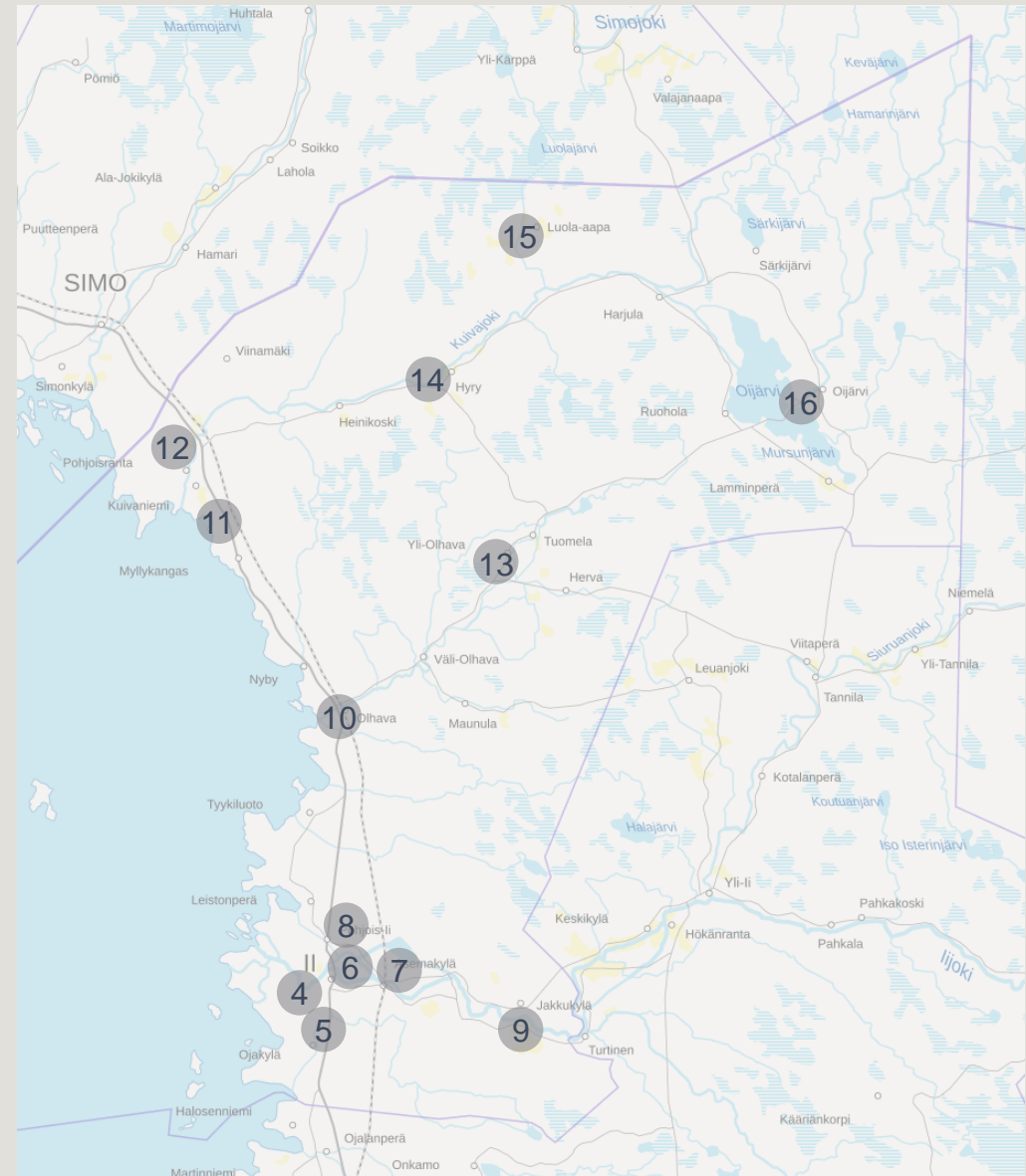
# Kyläkuvaukset

Marraskuu 2023

*Perustuvat osin kylien  
omiin kommentteihin*






# SISÄLLYS

Symbolien merkitykset	3
Alaranta	4
Ojakylä	5
Illinsaari	6
Asemanseutu	7
Pohjois-li	8
Jakkukylä	9
Olhava	10
Myllykangas-Kaakkuriniemi	11
Pohjoisranta (Kuivaniemi)	12
Yli-Olhava	13
Jokikylä/Hyry	14
Luola-aapa	15
Oijärvi	16










# KORTEILLA KÄYTETTÄVIEN SYMBOLIEN MERKITYKSET




## Palvelut

	Koulu
	Kauppa
	Ravintola
	Nähtävyys / kokoontumispaikka
	Leirintäalue



## Luonto ja virkistys

	Hiihtolatu
	Retkeilyreitti/luontopolku
	Uimaranta
	Pallokenttä/-sali
	Nuotiopaikka/laavu
	Lintujen bongaus
	Kalastuspaikka
	Ampumarata
	Ratsutila
	Tärkeä metsäalue

## Liikenne

	Pyöräreitti
	Keskeinen maantie
	Linja-autopysäkki

## Muut

	Voimalaitos
	Teollisuus-/työpaikka- alue

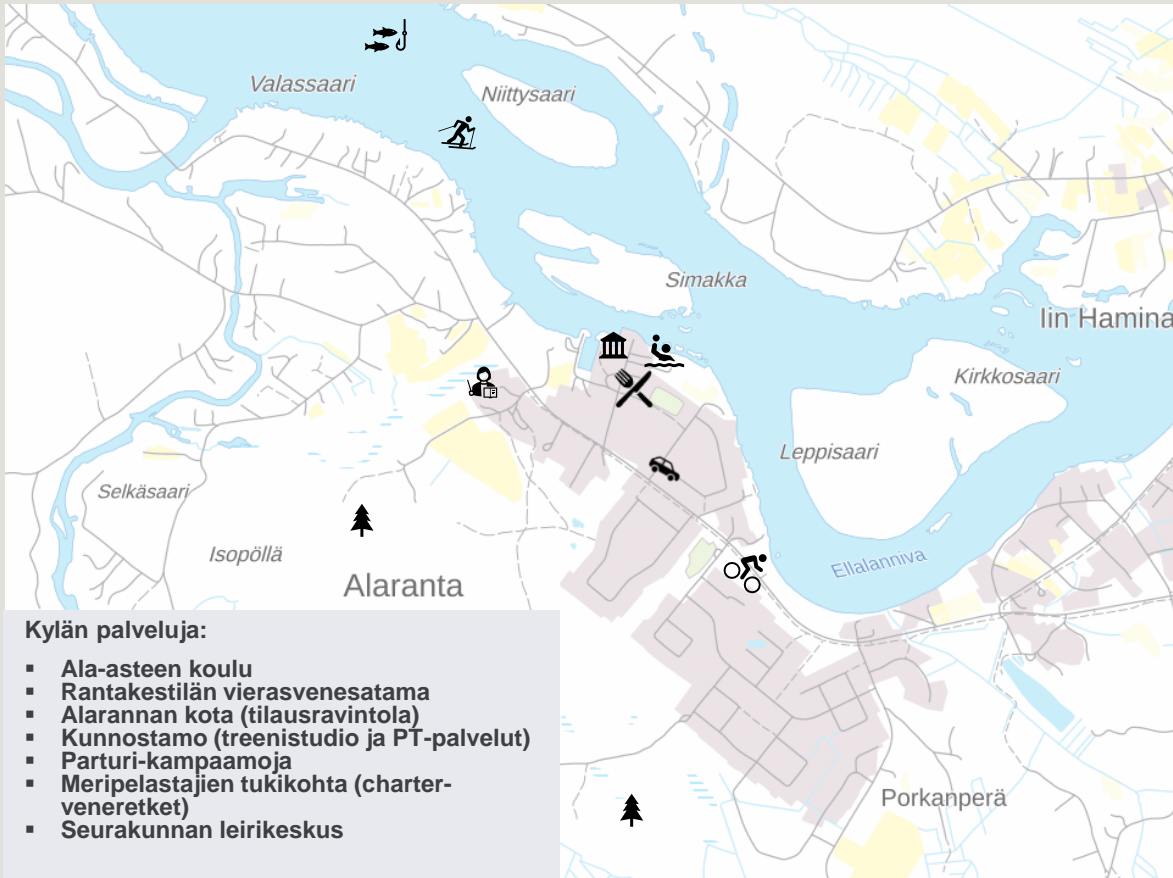
# ALARANTA

## Kylän kuvaus:

Alarannan kylä sijaitsee lijoen etelärannalla 3 km lin keskustasta länteen. Alaranta on iso, lapsiystävällinen kylä, jossa sijaitsee uusi, noin 100 oppilaan alakoulu, uimarantoja, leikkipuistoja ja luistelukenttiä.

Alaranta tarjoaa erinomaiset veneily- ja kalastusmahdollisuudet sekä mutkattoman yhteyden merelle. Alarannalta löytyy yli 100 kunnan omistamaa venepaikkaa Rantakestilästä ja Avelasta. Kaunis lijkisuus onkin myös mökkeilijöiden suosiossa.

Alarannalta on päivittäiset bussiyhteydet Ouluun. Henkilöautolla kaupungille hurauttaa noin puolessa tunnissa.



### Kylän palveluja:

- Ala-asteen koulu
- Rantakestilän vierasvenesatama
- Alarannan kota (tilausravintola)
- Kunnostamo (treenistudio ja PT-palvelut)
- Parturi-kampaamoja
- Meripelastajien tukikohta (charter-veneretket)
- Seurakunnan leirikeskus

### Vahvuudet

- Sijainti lähellä palveluja ja keskustaa
- Kaavoitettuja rakennuspaikkoja ja kaava-alueita mahdollista laajentaa
- Hyvä(kuntoinen) maantiesyhteys
- Kylällä runsaasti asukkaita, väestö nuorta, lasten ja nuorten osuus korkea
- Uusi alakoulu
- lijoen ja meri
- Viihtyisä asuinympäristö
- Liikunta- ja ulkoilumahdollisuudet
- Kulttuuriympäristöt (Rantakestilä)
- Tapahtumat

### Heikkoudet

- Alarannan tien pyörätie ei jatku Alarannantien merenpuoleiseen päähän saakka
- Kylämaiseman hoidossa puutteita
- Matkailu- ja kaupallisia palveluita niukasti
- Koululla ei liikuntasalia

### Mahdollisuudet

- Kaavoituksella lisää asukkaita
- Jokisuun alueen hyödyntäminen virkistykseen ja matkailuun
- Historiallisen Rantakestilän alueen kaavoittaminen ja kehittäminen
- Tangon- ja Sarrionhaarojen kehittäminen melonnan ja supailun virkistys- ja lähimatkailukohteiksi
- Uimapaikat ja luontopolkujen rakentaminen
- Mökkeilijät

### Uhat

- Aluetta kehitetään vain keskustan liitännäisenä
- Jokisuun alueen kunnan hoidon laiminlyöminen
- Rantakestilän ja jokisuun mahdollisuudet jäävät hyödyntämättä

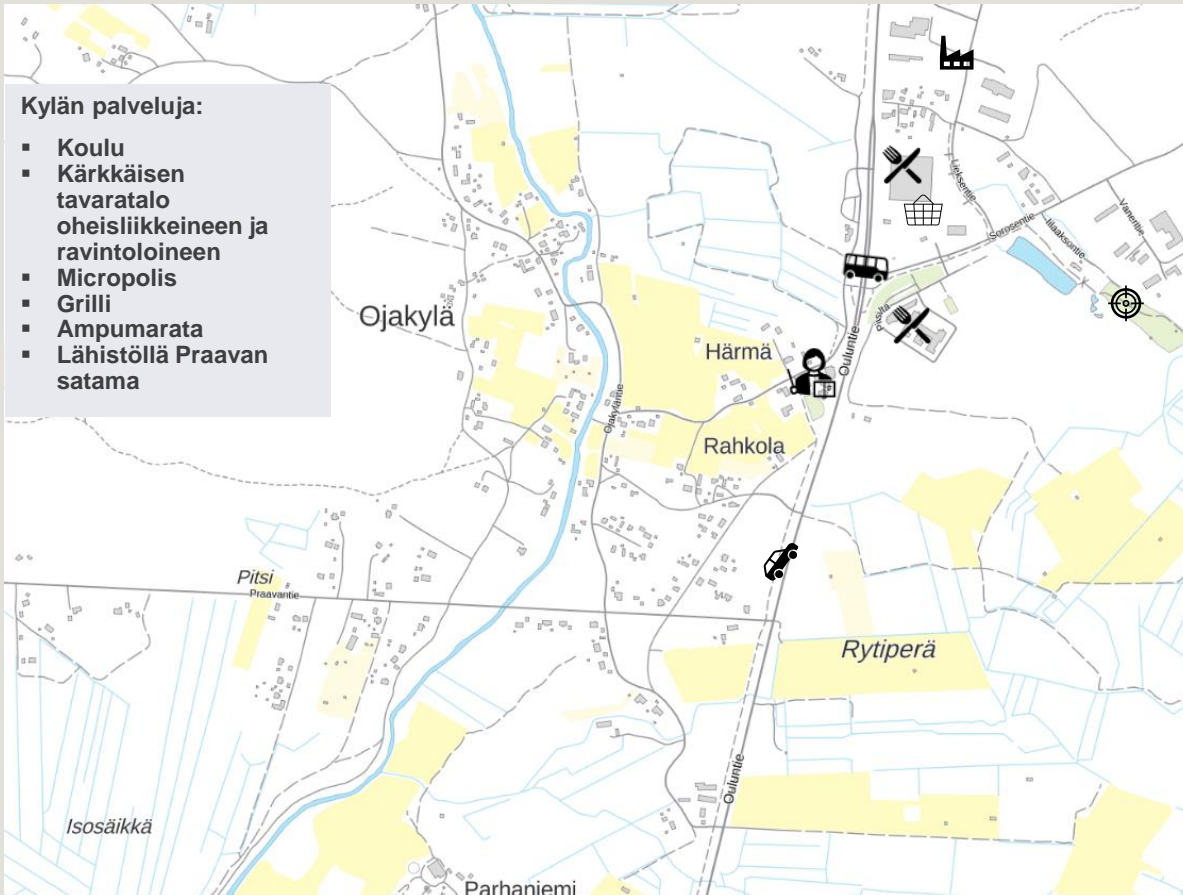
### Tärkeimmät kehityskohteet:

- Yllä olevien mahdollisuuksien hyödyntäminen

### Kehittämistavoitteet ja -periaatteet:

- Kuntalaisten omaehtoisen hyvinvoinnin parantamisen periaate
- Asukkaiden ja yhteisöjen osallistaminen alueen suunnitteluun
- Pitkän aikavälin suunnitelmien laatiminen ja toimien ennakoiva projektisuunnitelmien laatiminen rahoituksen mahdollisuuksien (mm. EU-) hyödyntämiseksi

**Kylän kuvaus:** Ojakylä on elinvoimainen lin eteläosassa 3 km lin keskustasta etelään sijaitseva kylä. Kylä sijaitsee hyvin yhteyksien varrella listä Oulun suuntaan. Kylässä asuu noin 300 asukasta ja kylällä on koulu.



### Kylän palveluja:

- Koulu
- Kärkkäisen tavaratalo oheisliikkeineen ja ravintoloineen
- Micropolis
- Grilli
- Ampumarata
- Lähistöllä Praavan satama

### Vahvuudet

- Sijainti lähellä palveluja, keskustaa ja Oulua
- Viihtyisä asuinympäristö
- Varsin tiivis kylärakenne
- Hyvät joukkoliikenneyhteydet
- Toimiva koulu
- Meren läheisyys (Praavan satama)
- Alueen läpi virtaava Liesoja

### Heikkoudet

- Kävelyn ja pyöräilyn olosuhteissa edelleen kehitettävää
- Valtatien melu yms. haitat (nykytilanteessa)

### Mahdollisuudet

- Voimassa oleva osayleiskaava mahdollistaa kylän täydennysrakentamisen
- lin ohikulkutie vähentää ohikulkevan liikenteen määrää ja mm. meluvaikutuksia
- Pentinkankaan yritys- ja palvelualueen kehittäminen

### Uhat

- Tuleva ohikulkutie heikentää alueen palveluita

### Tärkeimmät kehityskohteet:

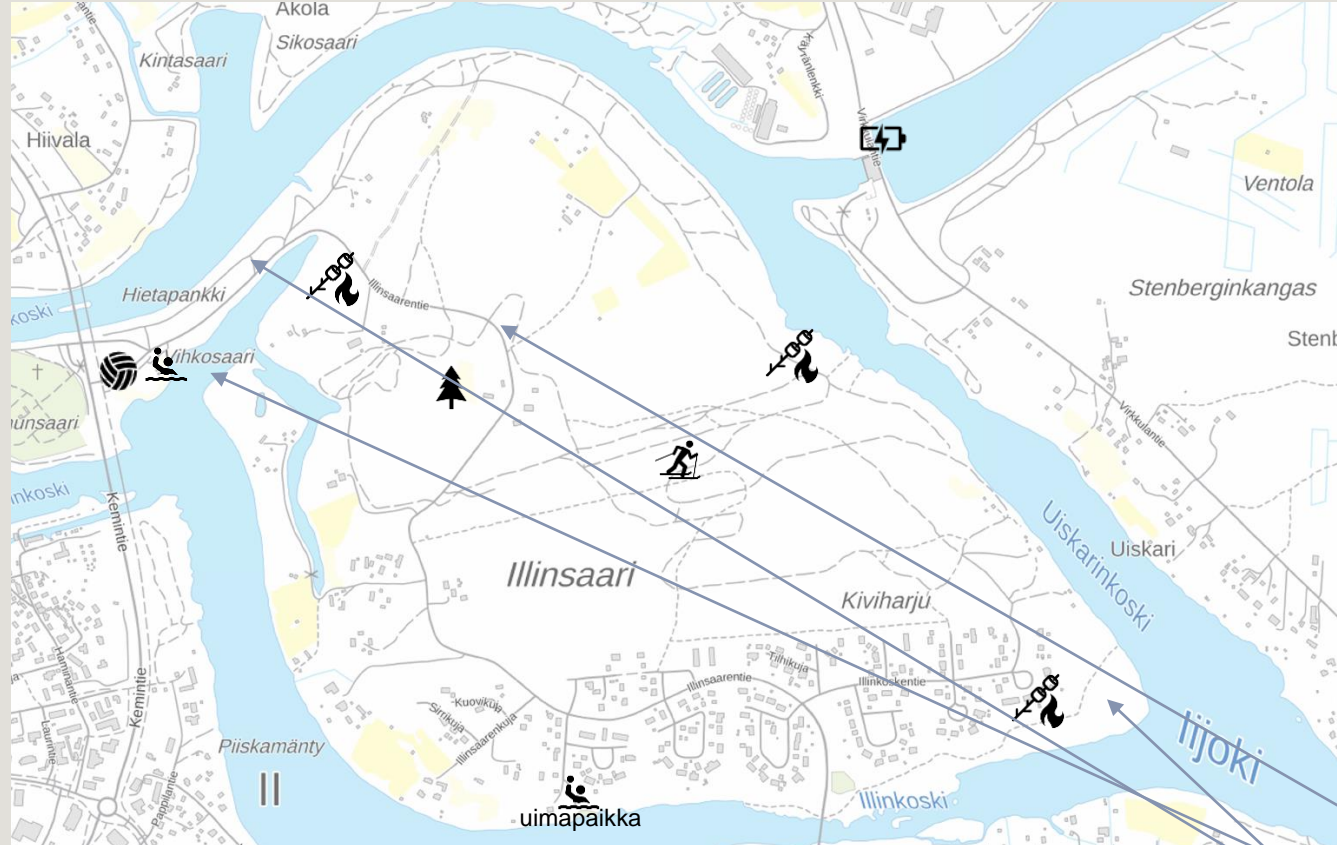
- Kylän kehittäminen voimassa olevan yleiskaavan pohjalta
- Virkistyspalvelujen kunnostus ja täydennys (esim. reitit), Praavan alueen palvelujen ja mahdollisuuksien suunnitelmallinen kehittäminen

### Kehittämistavoitteet ja -periaatteet:

- Kylän merellisyyden korostaminen ja huomiointi kehittämisen pohjalla mahdollistaa virkistyspalvelujen lisäksi matkailun kehittämistä alueella

# ILLINSAARI

**Kylän kuvaus:** Illinsaari on metsäinen saari lijoen keskellä, nelostien vieressä. Saaren eteläreuna on kaavoitettu asuinalueeksi. Illinsaarella asutaan luonnon keskellä, mutta lähellä palveluita. Illinsaari on iläisten yhteinen liikunta- ja ulkoilualue, jossa pääsee marjastamaan ja hiihtämään suoraan kotipihasta. Saaren asuttamisen historia on pitkä, saaresta onkin tehty merkittäviä rautakautisten asuinpaikkojen arkeologisia löytöjä.



## Kylän palveluja:

- Hiihtoladut/pururadat
- Hiihtomaja
- Vihkosaaren uimaranta
- Avantouimapaikka

- Rantalentopallokenttä
- Minigolfrata
- Uimapaikka (epävirallinen uimaranta)
- Frisbeegolfrata
- Ulkokuntoilupapaikka (laitteet)

- Leikkipuisto
- Veneenlaskupaikka
- Nuotiopaikat
- Koirapuisto
- Erityiskalastusalue

## Vahvuudet

- Viihtyisä, turvallinen ja rauhallinen asuinympäristö jossa metsät ja lijoki ovat lähellä
- Sijainti lähellä palveluja ja keskustaa
- Erittäin hyvät liikunta- ja ulkoilumahdollisuudet, kuntoreitti-/latuverkosto kattaa koko saaren
- Kattava laajakaistaverkko mahdollistaa sujuvan etätöön
- Kohtuulliset joukkoliikenneyhteydet

## Mahdollisuudet

- Maastoliikuntareittien lisääminen metsään ja rantaan latuverkoston ulkopuolelle
- Hiihtomajan ja kuntoreittien kehittäminen
- Niemennokan perinnemaisemapellon raivaaminen ja kunnossapito
- Kesäkioski Vihkosaaren / kyläkauppa
- Matkailupalvelualueen (RM) kehittäminen
- Toiminnallisuuden lisääminen, esim. tapahtumien järjestäminen

## Heikkoudet

- Metsäalueet metsätalouskäytössä
- Pyörätien puuttumisen vuoksi Illinsaarentie turvaton koulutie ja kävely- ja pyöräilyreitti
- Kylän / asuinalueen kohtaamispaikan / Yhteisen tekemisen puuttuminen
- Asukkaiden vaihtuvuus

## Uhat

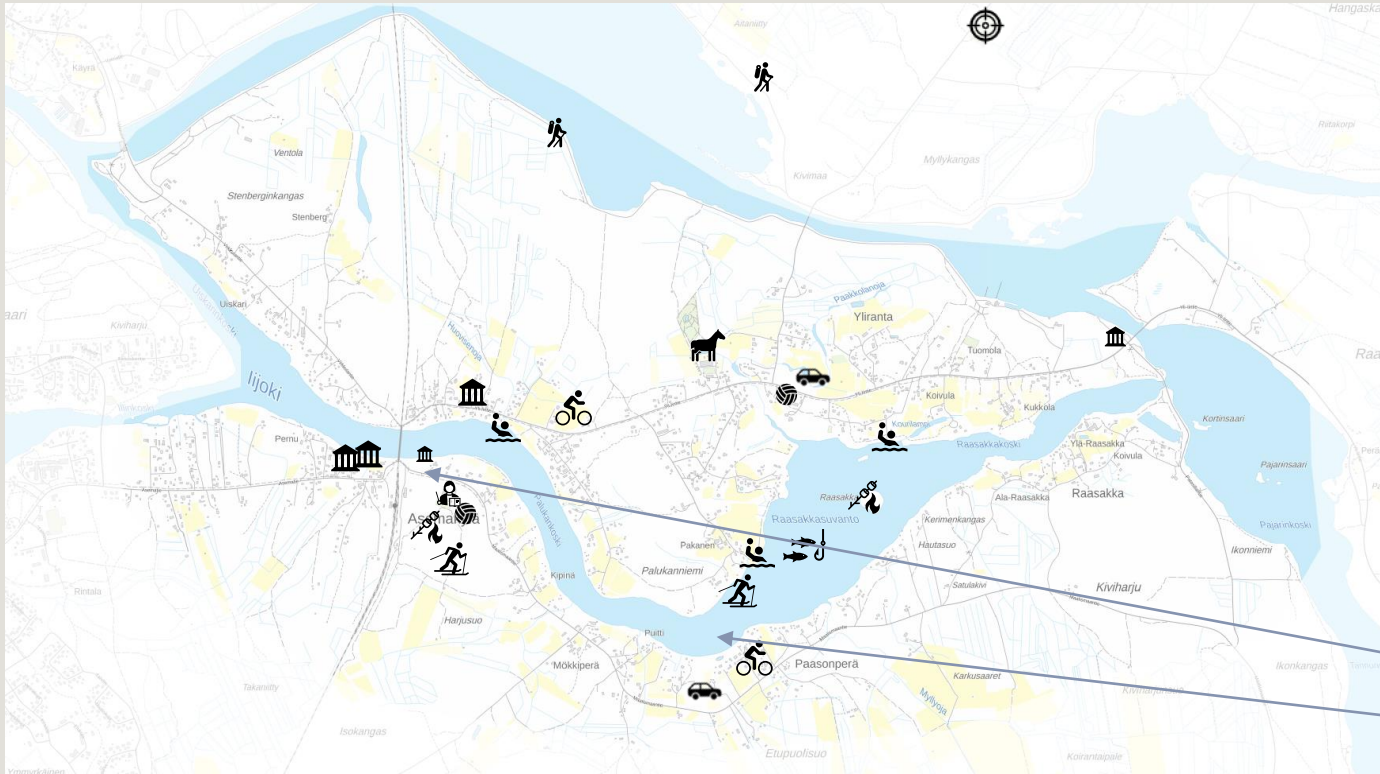
- Lisärakentaminen ja metsäisen asuinalueen ilmeen muuttuminen (ei enää lisää kaavoitusta)
- Edistettävä maisemaan sopeutuvaa metsänhoitoa kunnan virkistysalueella/lähimetsissä
- Ulkoilu- ja virkistysmahdollisuuksien väheneminen avohakkuiden seurauksena
- Liikenteen vaarat
- Rauhattomuuden lisääntyminen tiheän rakentamisen, lisääntyvän läpikulkuliikenteen sekä moottoritien rakentamisen myötä

## Tärkeimmät kehityskohteet:

- Hiihtomajan kehittäminen
- Liikuntareittien kehittäminen, mm. maastopyöräilyreitit, virkistysreitti Illinkosken grillipaikalle ja mahdolliselle lammaslaitumelle/perinnemaisemapellolle
- Illinsaarentien autoliikenteen rajoittaminen ja pyörätien rakentaminen: paljon käytetty virkistyspyöräilyreitti kulkee Illinsaaren läpi
- Virtaaman kehittäminen vedenlaadun parantamiseksi Vihkosaaren uimarannalla
- Lumenkaatopaikan poistaminen vesistön varresta
- Perinnemaisemat: niemennokassa kunnan peltoalue lammaslaitumeksi

# ASEMANSEUTU

**Kylän kuvaus:** Asemanseutu on vilkas jokivarteen sijoittuva useamman kylän kokonaisuus Iin keskustan itäpuolella. Kylällä on koulu ja muita palveluita.



## Kylän palveluja:

- Koulu
- Sote-keskus lähellä
- Kehitysvammaisten tilapäishoitoyksikkö
- Ratsutila
- Kalankasvatustila
- Ampumarata
- Pienkonekorjaamo
- Rakennusyrityksiä
- LVIS-palveluita

- Kiinteistö- ja jätehuoltopalvelu
- Kampaamoja, siivouspalveluita
- Taksipalveluita
- Palvaamo
- Valto Pernun kotimuseo
- Kulttuurikoti Salmela
- Metsästysseurojen majat
- Maatalousyritys, metsätalousyrityksiä
- Kone- ja maansiirtopalveluita

## Vahvuudet

- Sijainti lähellä palveluja ja keskustaa
- Toimiva Aseman koulu
- Iijoki
- Viihtyisä asuinympäristö
- Luonto, metsästys, kalastus, kelkkareitit, hiihtoladut, kanavan ulkoilureitit
- Pyörätiet
- Iisiverkko
- Tukkilaiskisas
- Väestön laaja ikärakenne
- Kulttuurikodit

## Heikkoudet

- Kyläkaupan puute
- Koulumatkat pitkiä joihinkin osiin aluetta
- Heikot joukkoliikenneyhteydet
- Vähäinen aktiivisuus yhteisiin asioihin
- Uusien rakennuspaikkojen vähyys
- Vanhan uoman tila
- Virkkulantien pyörätien puute
- Rautatiesillan liikennejärjestelyt vaaralliset (pyörätien leveys, Asematien ylitys)
- Uimarantojen ja venepaikkojen vähyys

## Mahdollisuudet

- Voimassa oleva osayleiskaava mahdollistaa pääosin kylän täydennysrakentamisen
- Kaukojunaliiikenne, lähijunaliiikenne ja taajaman ohikulkutie voivat elävöittää kylää entisestään
- Vanhan uoman parantaminen lisäksi joen virkistyskäyttöä
- Tuulivoimahankkeiden hyödyt

## Uhat

- Lisääntyvä raskas liikenne
- Koulun jatko, jos lapset vähenevät
- Joen vedenlaadun heikkeneminen
- Vanhan uoman umpeenkasvamisen
- Ohikulkutien melu, saasteet ja liikennejärjestelyiden haitat
- Tuulivoimahankkeiden haitat, pohjavesi, haitat virkistyskäyttöön

## Tärkeimmät kehityskohteet:

- Kylien asutusrakenne. Varsinkin lähijunan ja nelostien toteutuessa. Rakennuspaikkojen lisääminen, vuokra-asuntojen lisääminen
- Rautatieliikenteen kehittäminen, muun joukkoliikenteen kehittäminen
- Kaupan ja palveluiden kehittäminen
- Vanha uoma
- Uima- ja venepaikat joen molemmille puolille.
- Urheilumahdollisuudet, luonto- ja retkeilykohteet
- Yhteisöllisyys ja kylän sisäinen viestintä
- Asemanseudun puhtaan veden saanti, pohjaveden suojaaminen

## Kehittämistavoitteet ja -periaatteet:

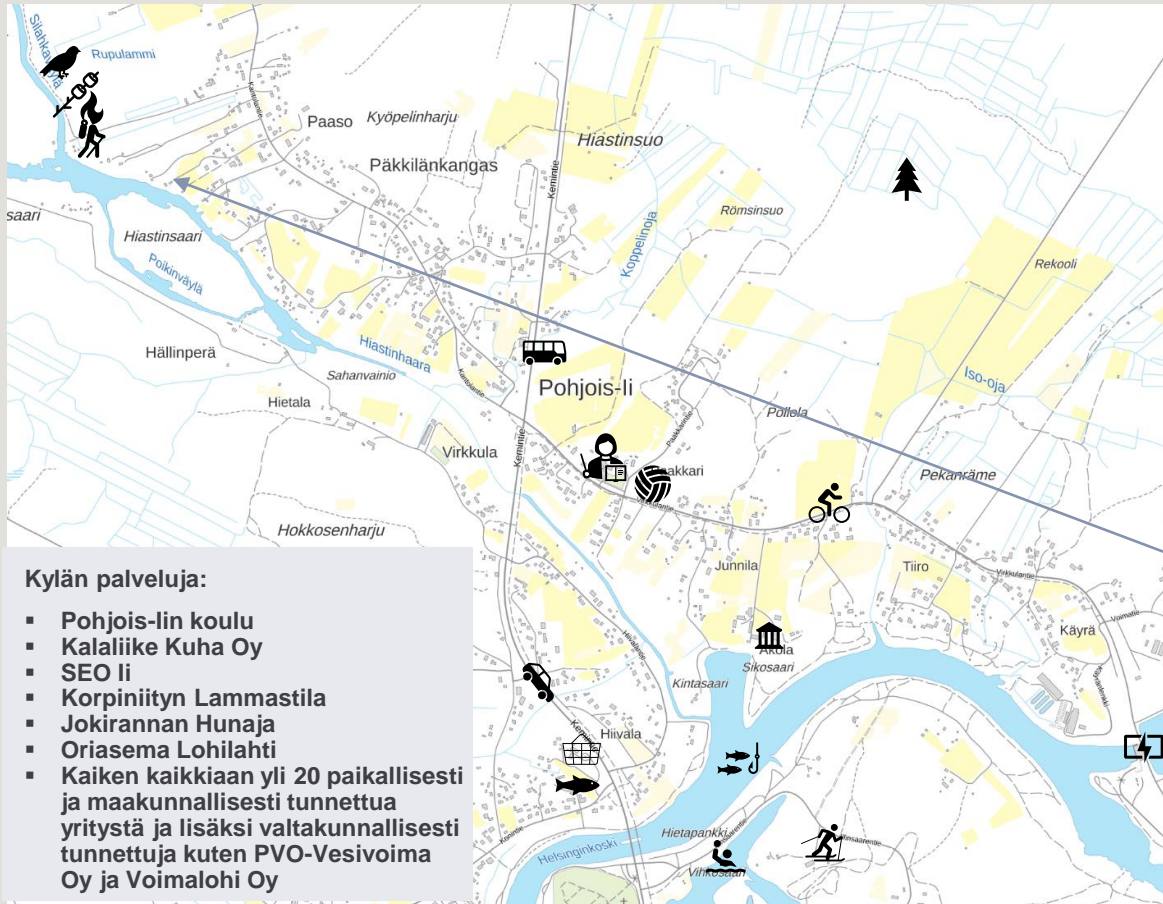
- Lapsiperheiden saaminen kylälle
- Rakentamisen joustavuus, tiheä kylärakentaminen
- Joukkoliikenteen kehittäminen raideliikenteen ympärille
- Palveluiden kehittäminen, työpaikkojen lisääminen
- Sote-palveluiden ja sote-keskuksen palveluiden kehittäminen lähialueella.
- Nelostien järjestelyt saataisiin järjestettyä niin, että *haitat saataisiin minimoitua ja hyödyt maksimoitua: Liittymien sijainti, melusuojaus yms.*



## -Valtakunnallinen Vuoden Kylä 2009-

**Pohjois-li on tunnettu, kasvava ja luontoa ja ympäristöä kunnioittava ja arvostava kyläyhteisö.**

**Kylän kuvaus:** Pohjois-li on tunnettu, kasvava ja luontoa ja ympäristöä kunnioittava ja arvostava noin 1000 asukkaan kyläyhteisö lijoen rannalla kuntakeskustan pohjoispuolella. Pohjois-lin kylän itäisimmässä osassa on PVO-Vesivoima Oy:n Raasakan voimalaitos, lännessä Perämeri saarineen ja Natura-alueineen, etelässä rajana on lijoki ja pohjoisessa Korpiniitty 4-tiellä. Pohjois-lin kyläyhdistys ry on perustettu 7.5.1987 ja kylään on laadittu jo neljäs kyläsuunnitelma vuosille 2021-2025.



### Kylän palveluja:

- Pohjois-lin koulu
- Kalaliike Kuha Oy
- SEO li
- Korpiniityn Lammastila
- Jokirannan Hunaja
- Oriasema Lohilahti
- Kaiken kaikkiaan yli 20 paikallisesti ja maakunnallisesti tunnettua yritystä ja lisäksi valtakunnallisesti tunnettuja kuten PVO-Vesivoima Oy ja Voimalohi Oy

### Vahvuudet

- Sijainti lijoen varressa lähellä keskustaa
- Muuttovoitto
- Yhteisöllisyys, vireä ja palkittu kylätoiminta
- Viihtyisä, turvallinen ja maaseutumainen asuin ympäristö
- Kylän markkinointi /oma talo- ja tonttipörssi
- Toimiva koulu
- Valoo-kuituverkko
- Hyvät liikuntamahdollisuudet
- Alueella arvokasta kulttuuriympäristöä
- Ympäristöhoito, perinnebiotoopit
- Hyvät yhteydet kuntakeskuksen palveluihin

### Heikkoudet

- Puutteelliset joukkoliikenne yhteydet
- Tiestön kunnossapito
- Puuttuvat kävelyn ja pyöräilyn yhteydet Kantolantie ja Konintie
- Lin keskustan ja Pohjois-lin väliltä puuttuu rinnakkaistieverkko. Pohjois-lin sisäinen liikenne joutuu käyttämään valtatieä, jonka liikennemäärät, nopeudet ja yleinen liikennekäyttäytyminen aiheuttavat vaaratilanteita päivittäin
- Vähäisesti palveluita, suurin osa palveluista kuntakeskuksessa
- Pohjois-iin kylä on iso, lähes 1000 ihmisen asuinpaikka, joka tarvitsee oman sosiaalisen keskuksen eli kylämme yhteisen kylätuvan kokoontumisiin, tapahtumiin, erilaisiin tilaisuuksiin ja yleisesti monipuolistamaan ja kehittämään toimintaamme meille kyläläisille ja erityisesti nuorille

### Mahdollisuudet

- lin tulevan ohikulkutien myönteiset vaikutukset (melun vähentyminen, liikenneturvallisuuden parantuminen), jolloin myös lisärakentaminen 4-tien läheisellä kyläalueella lisääntyä
- Voimassa oleva osayleiskaava mahdollistaa kylän täydennysrakentamisen
- Matkailun kehittämisen yhteistyössä lin rannikkoalueella: Iijokisuu/Koni-Kantola- Seljänperä-Olhavajokisuu-Myllykangas
- Perämeri-Hiastinhaara-Iijoki-Perämeri-Hiastinhaara-Iijoki – kanoottireitin kehittäminen
- Kalastuksen ja kalastusmatkailun elpyminen lijoen alajuoksun ja kalateiden ennallistamisen myötä
- Maaseudun vetovoiman, arvostuksen ja omavaraistalouden kasvu
- Sääskenharjun kiertotalouspuisto

### Uhat

- 4-tien jatkuvasti lisääntyvä melu, tärinä, kasvavat liikennemäärät: mm. raskas liikenne, piittaamattomuus nopeusrajoituksista, ruuhkat ja lisääntyneet onnettomuusriskit
- Tuulivoimaloiden vaikutus kylän vetovoimaisuuteen, tuulivoimaloiden vaikutus läheisen luontoalueen yhtenäisyyteen
- Kuntakeskuksen läheisyys voi viedä kehittämismahdollisuuksia esim. palveluvarustuksessa
- Rakentaminen – infra, liikenne, energiateollisuus- uhkaavat rakennetun kulttuuriympäristön viimeisiä rippeitä Pohjois-lissä
- Yhteiskunnalliset ja taloudelliset kriisit, epidemiat
- Sääskenharjun kiertotalouspuisto mahdolliset vaikutukset ympäristölle (mm. liikenne, läheiset vesistöt)
- Hiastinhaaran tulvauoman liettyminen ja umpeenkasvu (lietetat ja vesirutto) ja niiden negatiiviset vaikutukset Hiastinhaaran luontopolku- ja lintutorialueeseen.

### Tärkeimmät kehityskohteet:

- Hiastinhaaran luontopolku- ja lintutorialue - kylämatkailu
- Hiastinlahden arvokas lintuvesialue – lintumatkailu
- Perinnebiotoopit ja lammaslaidunnus
- Hiastinhaara ja Hiastinhaaran kahden kapean betonisen siltarummun korvaaminen 4-tiellä isommalla rummulla, jotta luontainen virtaama palautuu uomassa ja mahdollistaa näin myös kanoottireikeilyn
- Uiskarikosken/Haukkasuvannon luonnonmukaisen kalatien rakentaminen osana Iijokisuu-Raasakkakoski jokiosuuden ennallistamista

### Kehittämistavoitteet ja -periaatteet:

- Kestävä kehitys ja luontoarvot kaiken suunnittelun ja toteuttamisen lähtökohtana
- Kylien kehittäminen tukee koko lin kunnan elinvoimaisuutta, yhdessä olemme enemmän kuin yksin! Synergiaetuja hyödynnettävä enemmän kylien hankkeissa.
- Kuntalaisten tasavertaisuus





# OLHAVA

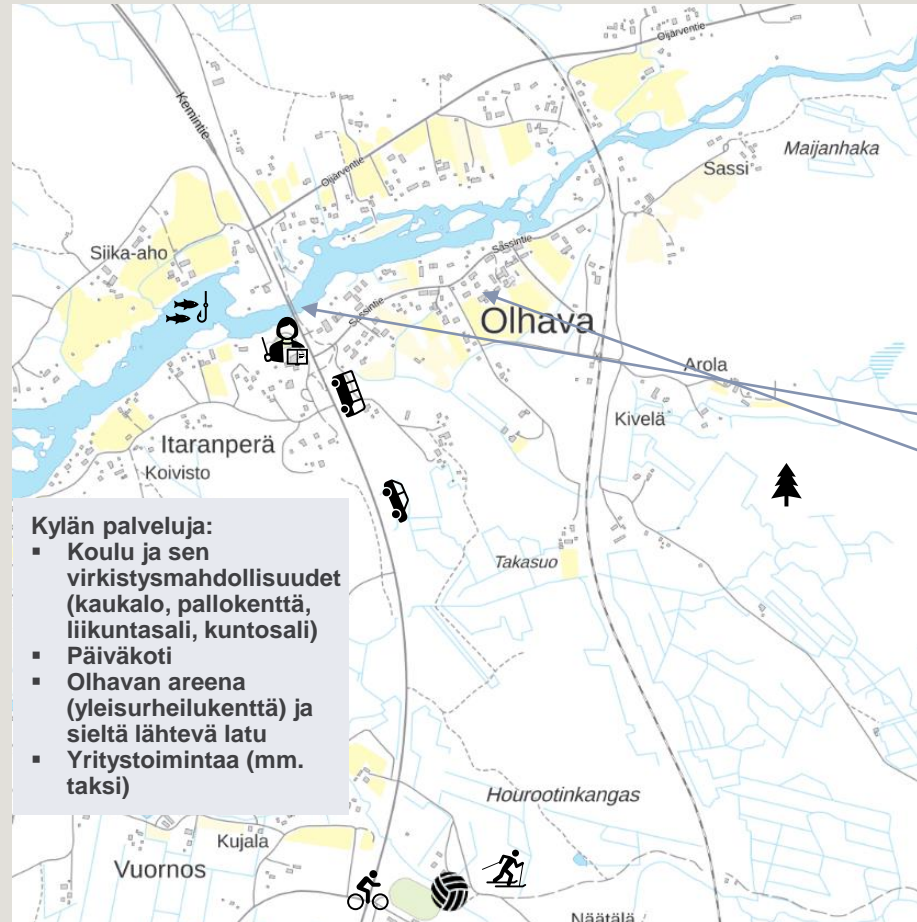
*Jos muutat tänne, se on meille muuttovoitto.  
Jos synnyt tänne, se on sinulle lottovoitto.*



**Kylän kuvaus:** Olhava on kylä lissä, Oulun ja Kemin puolivälissä valtatie 4 varrella, Olhavanjoen suistossa lähellä merenrantaa.

Olhavassa on ollut asutusta yhtä pitkään lissäkin. Olhavan Nybyssä toimi vuosina 1783–1885 Nybyn lasitehdas, joka oli aikanaan yksi Pohjoismaiden suurimmista. Olhavassa on lasitehtaan muistomerkki. Olhavassa on myös entinen rautatieasema.

Olhava on karjalankieltä ja tarkoittaa notkoa ja rotkoa, usein vesipohjaista paikkaa.



- Kylän palveluja:**
- Koulu ja sen virkistysmahdollisuudet (kaukalo, pallokenttä, liikuntasali, kuntosali)
  - Päiväkoti
  - Olhavan areena (yleisurheilukenttä) ja sieltä lähtevä latu
  - Yritystoimintaa (mm. taksi)

<https://www.olhava.fi/>,  
[https://fi.wikipedia.org/wiki/Olhava\\_\(li\)](https://fi.wikipedia.org/wiki/Olhava_(li))

## Vahvuudet

- Sijainti Olhavanjoen varressa lähellä meren rantaa sekä sijainti valtatie 4 varrella, luonnonläheisyys
- Yhteisöllisyys, vireä kylätoiminta
- Viihtyisä asuinympäristö
- Meren läheisyys
- Merihelmen matkailualueen läheisyys
- Alueella arvokasta kulttuuriympäristöä
- Virkistyspalvelut ja harrastusmahdollisuudet
- Kemiin ja Ouluun yhtä pitkä matka
- Olhavapäivä-tapahtuma

## Heikkoudet

- Kyläalueella ei yleis- tai asemakaavaa
- Rakentaminen ollut varsin vähäistä viime vuosina
- Valtatie melu yms. haitat

## Mahdollisuudet

- Valtatie kehittäminen parantaa kylän asumisviihtyisyyttä
- Raittimaisuuden kehittäminen
- Olhavanjoen kunnostaminen
- Matkailun kehittämisen mahdollisuudet (hanke suunnitteilla + asumismahdollisuudet), vapaa-ajanasumisen mahdollisuudet, näiden myötä palvelujen kehittämismahdollisuudet
- Alkutuotannon ja elinkeinojen kehittäminen
- Tietoliikenneyhteydet: etätyöskentely, monipaikkaisuus

## Uhat

- Valtatie kehittämissuunnitelmat vaikuttavat kylän elinvoimaan heikentävästi
- Väestö vähenee ja vanhenee
- Koulun tulevaisuus
- Palveluiden heikkeneminen edelleen
- Alueen kehittämiseen ei panostusta

## Tärkeimmät kehityskohteet:

- Valtatie 4 kehittäminen; kylän kehittämismahdollisuuksien parantaminen
- Yhteyksien parantaminen myös muille kulkumuodoille (kävely ja pyöräily, vesistöyhteydet) kestävä liikunnan periaatteiden mukaisesti
- Rivitalot uusitaan tai paikalle rakennetaan muita viihtyisiä vuokra-asuntoja
- Asuinmahdollisuuksien lisääminen, vuokra-asunnot + ekoasuminen

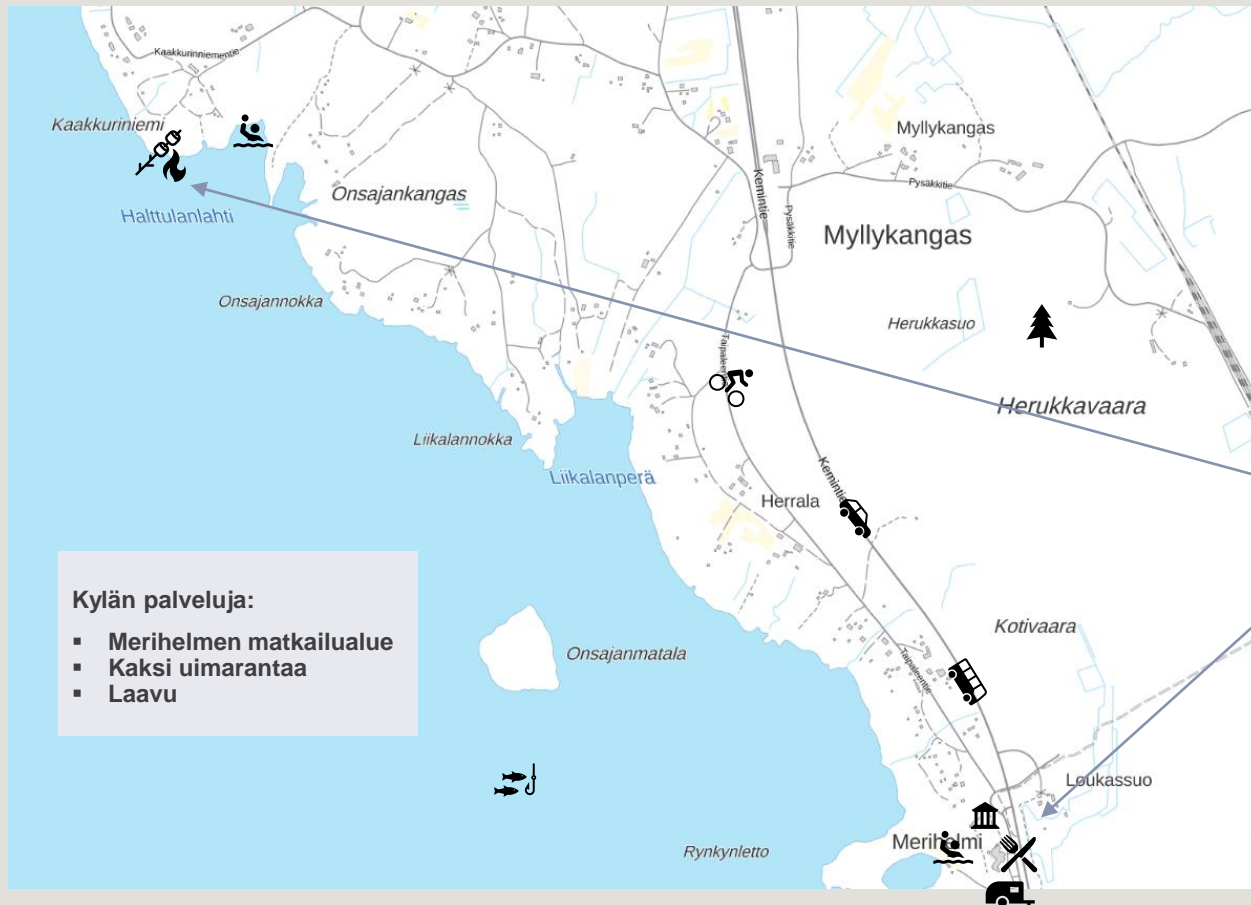
## Kehittämistavoitteet ja -periaatteet:

- Kestävä kehitys ja luontoarvot kaiken suunnittelun ja toteuttamisen lähtökohtana
- Kuntalaisten tasavertaisuus
- Kylän kehittäminen kuntastrategian mukaisesti
- Rantojen siistiminen -> maisemaseteli-hanke
- Alueen potentiaalinen hyödyntäminen esim. luonnonläheinen asuminen
- Jalankulun ja pyöräilyn väylä Seljänperä-Olhavan koulu
- Alueen elinvoiman lisääminen, mm. Seljänperän ekoyhteisön kehittäminen

# MYLLYKANGAS-KAAKKURINIEMI

**Kylän kuvaus:** Myllykangas on kylä lissä valtatie 4:n varressa Perämeren rannalla. Kylässä sijaitsee Merihelmen matkailualue, josta avautuu upeaa maisema Perämerelle. Merihelmen kohta on yksi harvoista, jossa meri näkyy myös valtatielle 4. Alueella palvelee leirintäalue ja ravintola sekä polttoaineen jakelupiste

Asutus jatkuu pohjoiseen Kaakkurinniemen. Alueella on myös runsaasti vapaa-ajan-asutusta. Myllykankaalla on rautatieasema. Alueelle pääsee myös moottorikelkkaura pitkiin.



## Vahvuudet

- Iin merellisin kylä/asuinalue
- Sijainti valtatie 4:n varressa/läheisyydessä
- Merihelmen matkailualue

## Heikkoudet

- Osin selkeän kylärakenteen puute, hajaantunut laajalle alueelle
- Sijainti etäällä taajamista
- Liikennejärjestelyt

## Mahdollisuudet

- Kaakkuriniemessä valmiita asemakaavatontteja rakentamiseen
- Suunnitteilla oleva satamahanke
- Matkailun kehittäminen nykyisestä, monipuolistaminen lähialueiden mahdollisuuksia hyödyntämällä
- Merellisyyden vahvistaminen
- Valtatie 4:n kehittäminen parantaa saavutettavuutta
- Virkistyskalastus

## Uhat

- Alueen kehittämishankkeet eivät etene
- Valtatie ja rautatie rajaavat alueen kehittämismahdollisuuksia

## Tärkeimmät kehityskohteet:

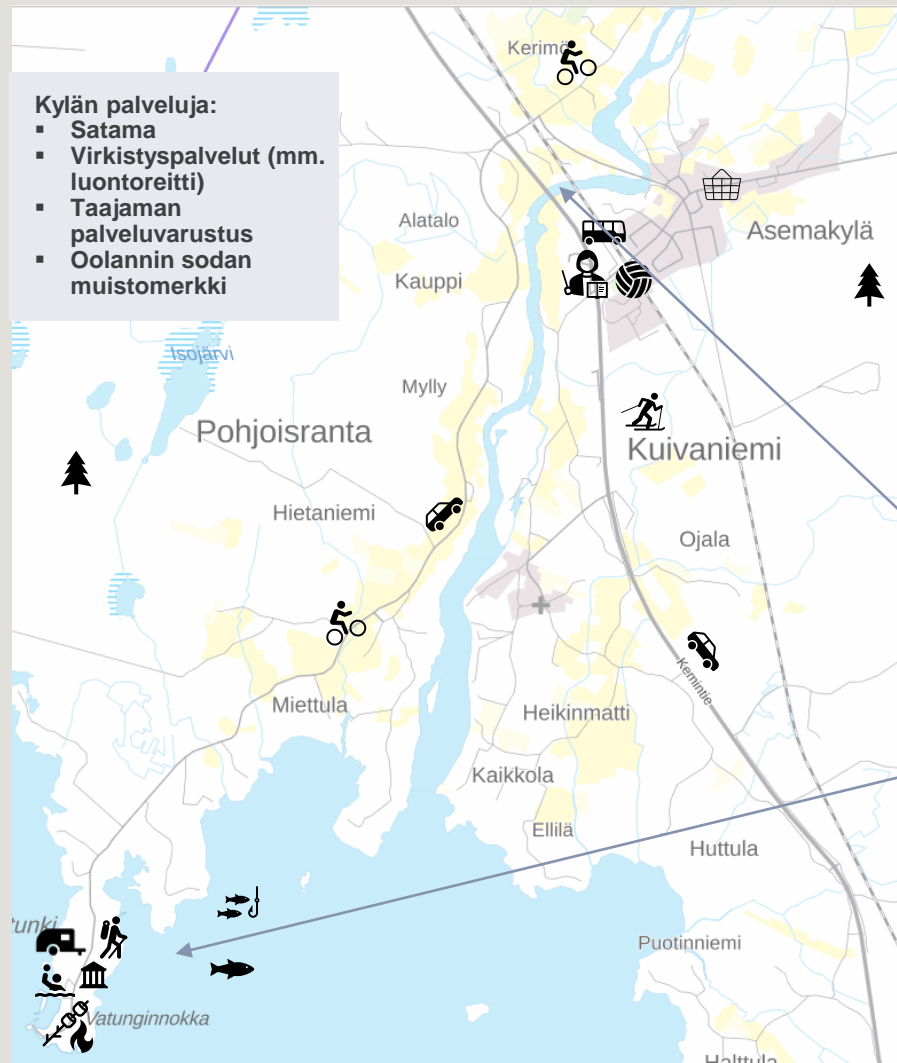
- Kaakkuriniemen satama (tärkein, jotta kylä kehittyi)
- Matkailualueen kehittäminen ja liikennejärjestelyt
- Merellisyyden näkyminen alueella ja alueen ohikulkijoille
- Merihelmen alueen kehittäminen
- Kaavoitettujen tonttien myynti/vuokraus -> rakentaminen
- Tyllinpuiston säilyttäminen kokonaisuudessaan virkistysalueena eli ei asuinrakennuspaikkoja. Merkittävä houkutin matkailijoille

## Kehittämistavoitteet ja -periaatteet:

- Kestävä kehitys ja luontoarvot kaiken suunnittelun ja toteuttamisen lähtökohtana
- Olevien mahdollisuuksien hyödyntäminen
- Kunnan rakenteen liiallisen hajauttamisen estäminen
- Kuntalaisten tasavertaisuus

**Kylän kuvaus:** Kuivaniemi on lin pohjoisosan taajama, entinen kuntakeskus. Taajamaa halkoo Kuivajoki, jonka pohjoisrantaan taajaman rakenne laajenee. Pohjoisranta jatkuu Vatungin satamaan saakka. Lisäksi taajaman ja myös Pohjoisrannan halkaisee valtatie 4.

Pohjoisranta tukeutuu taajaman palveluvarustukseen. Pohjoisrannan puolella on ravierata, ja aluetta sivuaa moottorikelkkaura. Vatungin satama on tällä hetkellä Perämeren kalatalouden ja kalankasvatuksen tärkein satama ja kalatalouden painopistealue, minkä lisäksi satamassa on matkailu- ja virkistyspalveluja ja -rakenteita (kota/laavu, uimaranta ja polku, kesäravintola, leirintäalue)



- Vahvuudet**
- Sijainti Kuivajoen varrella lähellä meren rantaan sekä sijainti valtatievarressa (vt 4), Vatunki
  - Luonnonläheisyys, viihtyisyys
  - Arvokas maisema-alue
  - Aktiivinen kyläyhdistys ylläpitää yhteisöllisyyttä
  - Mökkiläiset osa kyläyhteisöä

- Heikkoudet**
- Rakentaminen ollut varsin vähäistä viime vuosina
  - Valtatien melu yms. haitat

- Mahdollisuudet**
- Valtatien kehittäminen
  - Kuivajoen melontamahdollisuudet, merenrannikon mahdollisuudet sekä Vatungin satama antavat mahdollisuuksia matkailun kehittämiseen
  - Asumisen, myös vapaa-ajan asumisen mahdollisuudet
  - Tietoliikenneyhteydet: etätyöskentely, monipaikkaisuus, yritystoiminta

- Uhat**
- Lisääntyvä raskas liikenne + muu liikenne
  - Valtatien kehittämistoimenpiteet vaikuttavat kylän elinvoimaan heikentävästi
  - Väestö vähenee ja vanhenee
  - Valtatien (vt4) ylitys haastavaa

**Tärkeimmät kehityskohteet:**

- Valtatien 4 kehittäminen; kylän kehittämismahdollisuuksien parantaminen
- Näkymien säilyttäminen ja kehittäminen (Kuivajoelle ja merelle sekä näkymät valtatieltä 4)
- Yhteyksien parantaminen myös muille kulkumuodoille (kevytliikenne, vesistöyhteydet) kestävä liikunnan periaatteiden mukaisesti
- Vatungin sataman merkitys kalatalouden painopistealueena; alueen eri toimintojen suunnittelu ja yhteensovitus, satamaan johtavan tien kehittäminen sekä toimiva opastus valtatieltä 4

**Kehittämistavoitteet ja -periaatteet:**

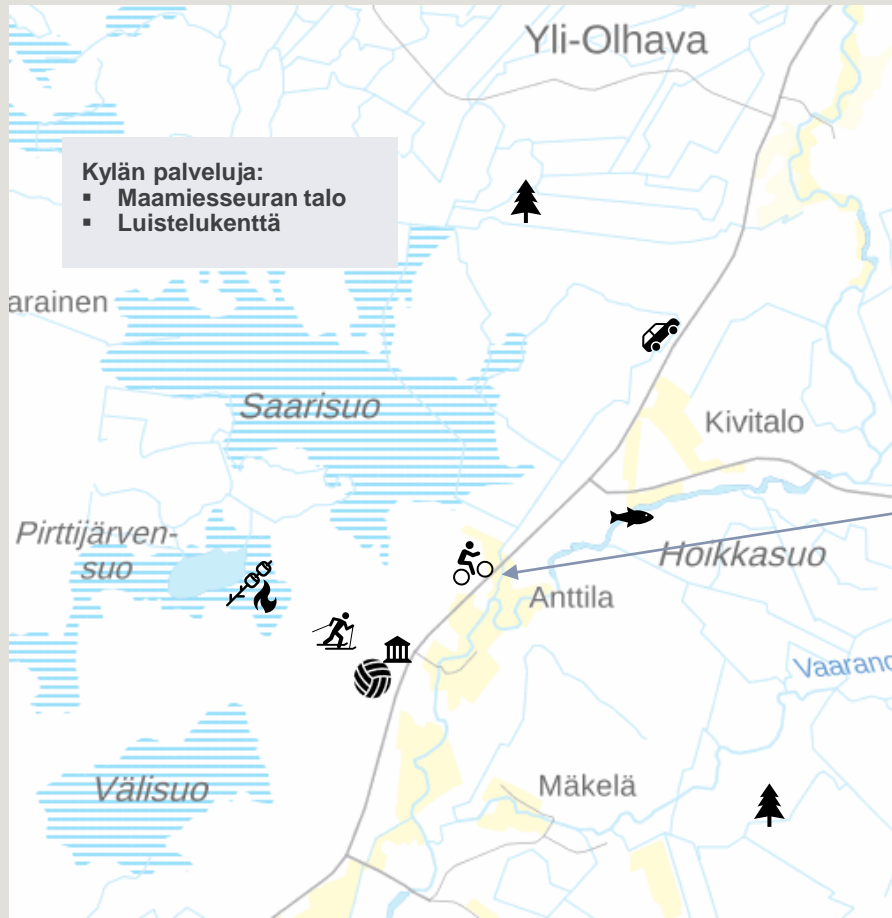
- Kestävä kehitys ja luontoarvot kaiken suunnittelun ja toteuttamisen lähtökohtana
- Kuntalaisten tasavertaisuus
- Vatungin satamaan vierasvenelaituri, joka mahdollistaa alueen palvelujen käytön

# YLI-OLHAVA

**Kylän kuvaus:** Yli-Olhava on kylä lissä. Olhavanjokivarren alue koostuu kolmesta kyläkeskittymästä, Olhavasta, Väli-Olhavasta ja Yli-Olhavasta. Kyläkeskittymät pitävät sisällään useita asutuskeskittymiä.

Yli-Olhavan kylä sijaitsee noin 16 kilometriä Olhavasta itään seututien 855 varrella Oijärven suunnalla. Kylän asutus on keskittynyt Olhavajoen varrelle. Kylältä on matkaa lin kunnan keskustaaajamaan noin 37 kilometriä, Yli-Olhavan entisen koulun vieressä on Yli-Olhavan maamiesseuran talo sekä talvisin jäädytetty luistelukenttä. Lisäksi kylältä löytyy kuntorata/latu, ja alueella on moottorikelkkauria.

<b>Vahvuudet</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Sijainti Olhavanjoen varressa</li><li>Saavutettava sijainti</li><li>Luonnonläheisyys ja sen tuomat virkistysmahdollisuudet</li><li>Luonnon keskellä asuminen</li><li>Yhteisöllisyys</li></ul>	<b>Heikkoudet</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Rakentaminen ollut varsin vähäistä viime vuosina</li><li>Palvelujen vähäisyys</li></ul>
<b>Mahdollisuudet</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Olhavanjoen kunnostaminen</li><li>Vapaa-ajanasumisen mahdollisuudet</li><li>Alkutuotannon ja elinkeinojen kehittäminen</li><li>Tietoliikenneyhteydet: etätyöskentely, monipaikkaisuus</li><li>Edullisia tontteja</li></ul>	<b>Uhat</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Väestö vähenee ja vanhenee</li></ul>



## Tärkeimmät kehityskohteet:

- Yhteyksien parantaminen myös muille kulkumuodoille kuin autoliikenteelle (kevytliikenne, vesistöyhteydet) kestävä liikunnan periaatteiden mukaisesti
- Alueen elinvoiman lisääminen → rakentaminen lisääntyy

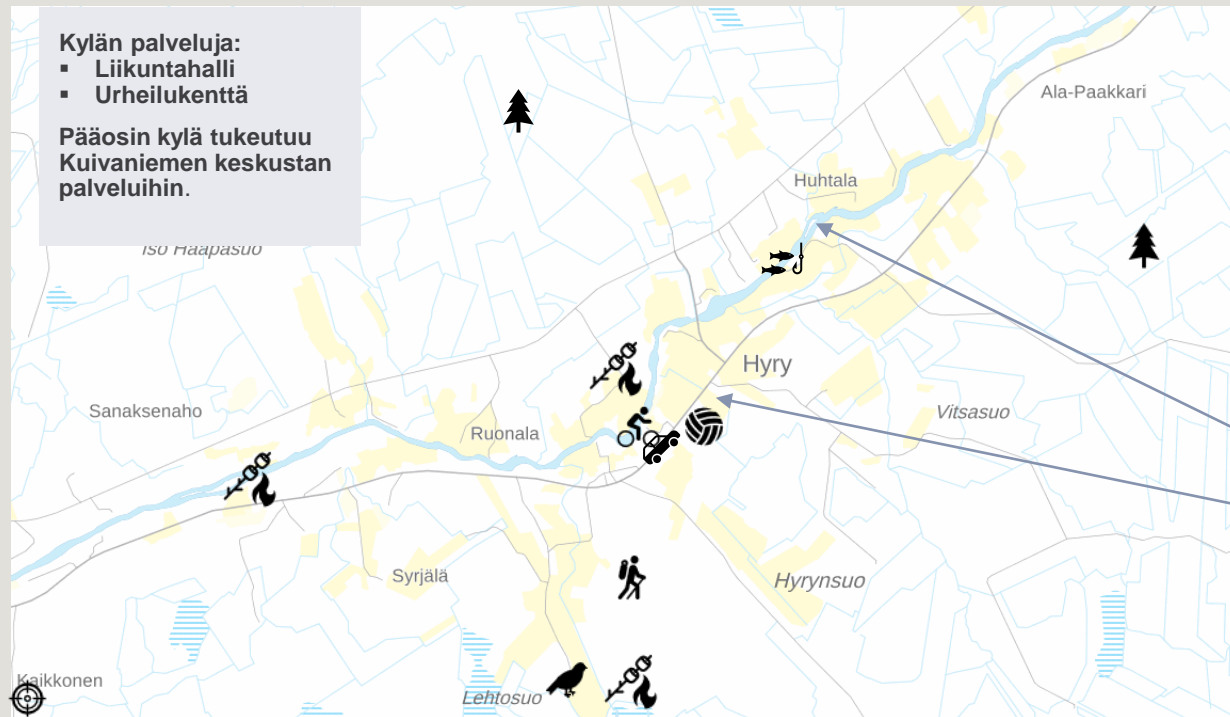
## Kehittämistavoitteet ja -periaatteet:

- Kestävä kehitys ja luontoarvot kaiken suunnittelun ja toteuttamisen lähtökohtana
- Kuntalaisten tasavertaisuus
- Tarkemmassa suunnittelussa varmistaa palvelujen sijoittumisen mahdollisuus

# JOKIKYLÄ/HYRY

**Kylän kuvaus:** Viihtyisän maaseutumainen jokivarsikylä Kuivajoen varressa Kuivaniemen taajaman itäpuolella. Alueella on toimivia maatiloja. Kuivajokivarsi on myös suosittua vapaa-ajanviettoaluetta. Kylän läpi kulkee valtatieltä 4 itään Oijärvelle vievä yhdystie 8520.

Alueen läheisyydessä sijaitsee turvetuotantoalueita sekä suunnitteilla olevia tuulivoimahankkeita.



<p><b>Vahvuudet</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Hyvä ulkoiluolosuhteet</li> <li>▪ Luonnonläheisyys, viihtyisyys</li> <li>▪ Kuivajoki</li> <li>▪ Peltomaisemat ja perinteinen miljö</li> <li>▪ Mökkiläiset osa kyläyhteisöä</li> <li>▪ Nuoria lapsiperheitä</li> <li>▪ Uusia perheitä muuttanut kylälle (asuntokauppojen myötä)</li> <li>▪ Aktiivisia talkoolaisia</li> </ul>	<p><b>Heikkoudet</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Rakentaminen ollut varsin vähäistä viime vuosina</li> <li>▪ Palveluiden vähäisyys</li> <li>▪ Tonttimaatarjontaa on vähän</li> </ul>
<p><b>Mahdollisuudet</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kylän kehittäminen luonnonläheisenä asuinympäristönä</li> <li>▪ Etätöiden lisääntyminen</li> </ul>	<p><b>Uhat</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Väestö vähenee ja vanhenee</li> </ul>

**Tärkeimmät kehityskohteet:**

- Kuivajoen vedenlaadun parantaminen
- Liikenneturvallisuuden varmistaminen ja tieverkon kehittäminen
- Etätömahdollisuuksien ja monipaikkaisen asumisen edellytyksien kehittäminen
- Perinteisen maaseutumiljöön ominaispiirteiden turvaaminen

**Kehittämistavoitteet ja -periaatteet:**

- Kestävä kehitys ja luontoarvot kaiken suunnittelun ja toteuttamisen lähtökohtana
- Kuntalaisten tasavertaisuus
- Alkutuotannon ja elinkeinojen kehittäminen

**Kylän kuvaus:** Luola-aapa on kylä Iin pohjoisosassa. Kylä sijaitsee Kuivajoen pohjoispuolella lähellä Simon rajaa. Luola-aavan eteläpuolitse kulkee valtatieltä 4 itään Oijärvelle vievä yhdystie 8520.

Kylän läheisyydessä on suojelualueita sekä turvatuotantoalueita. Kylän läheisyyteen on vireillä aurinkovoimahanke.



## Vahvuudet

- Sijainti Kuivajoen varressa
- Luonnonläheisyys ja sen tuomat virkistysmahdollisuudet

## Heikkoudet

- Rakentaminen ollut varsin vähäistä viime vuosina
- Palvelujen puute, etäisyys palveluihin
- Saavutettavuus

## Mahdollisuudet

- Vapaa-ajanasumisen mahdollisuudet
- Alkutuotannon ja elinkeinojen kehittäminen
- Tietoliikenneyhteydet: etätyöskentely, monipaikkaisuus

## Uhat

- Väestö vähenee ja vanhenee

## Tärkeimmät kehityskohteet:

- Yhteyksien parantaminen sekä autoliikenteelle että muille kulkumuodoille (kevytliikenne, vesistöyhteydet) kestävän liikkumisen periaatteiden mukaisesti

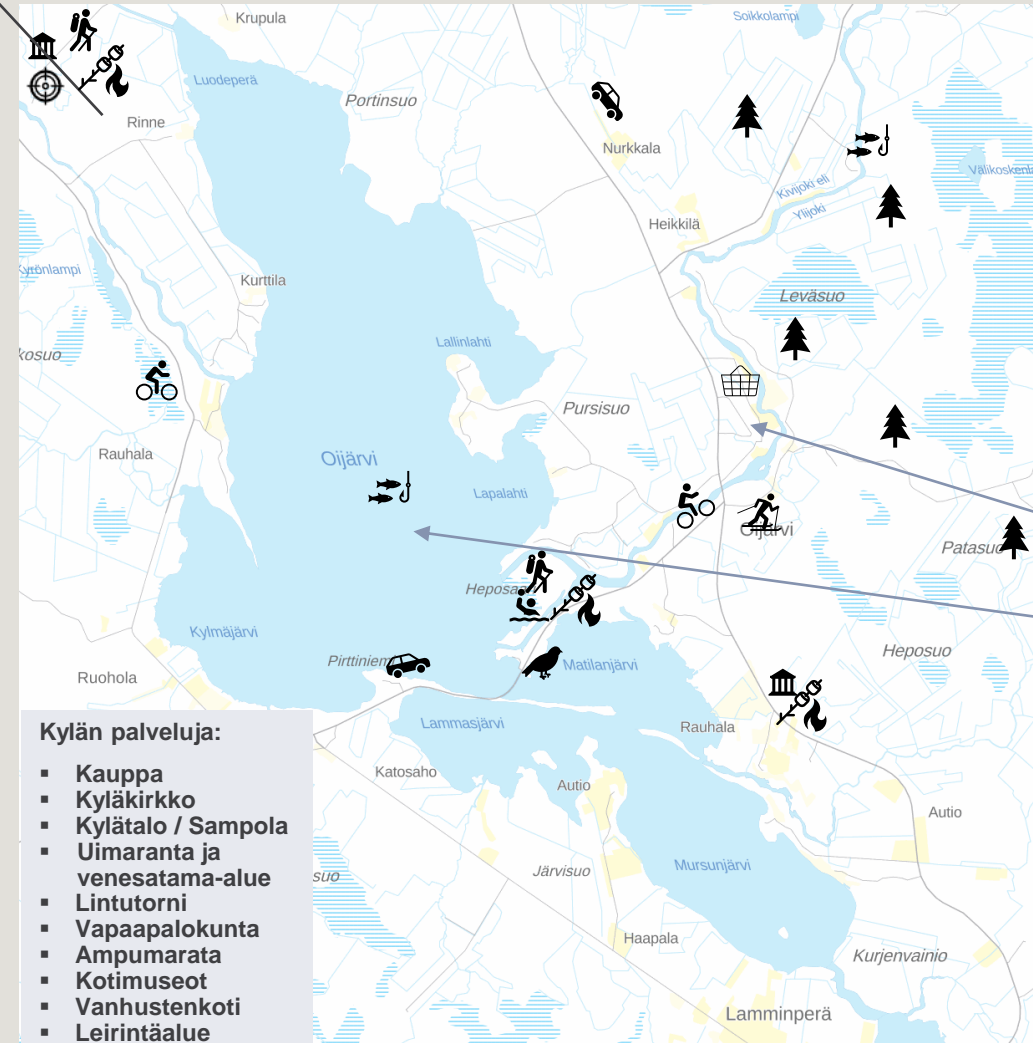
## Kehittämistavoitteet ja -periaatteet:

- Kestävä kehitys ja luontoarvot kaiken suunnittelun ja toteuttamisen lähtökohdana
- Kuntalaisten tasavertaisuus

# OIJÄRVI

**Kylän kuvaus:** Oijärvi on kunnan koillisosassa kalaisan Oijärven ympäristössä sijaitseva luonnonläheinen kylä reilun 25 km päässä lin keskustasta (linnuntietä). Vakituisen asutuksen lisäksi kylässä on paljon vapaa-ajan asutusta.

Alueen läheisyydessä sijaitsee runsaasti turvetuotantoa ja turvetuotannosta poistuvaa ennallistettavaa aluetta. Kylä itäpuolella sijaitsee Litokairan erämaa-alue.



## Vahvuudet

- Kaunis ja kalaisa järvi
- Läheinen luonto
- Oma kauppa
- Tapahtumat
- Hyvät tieyhteydet eri suuntiin
- Mökkiläiset osa kyläyhteisöä

## Heikkoudet

- Pitkä etäisyys useimpiin palveluihin
- Rakentaminen ollut varsin vähäistä viime vuosina
- Selkeän kylärakenteen vähäisyys

## Mahdollisuudet

- Luontomatkailun kehittäminen
- Reitistöjen kehittäminen
- Läheisten turvealueiden jälkikäyttö
- Etätöiden lisääntyminen

## Uhat

- Heikko väestönkehitys

## Tärkeimmät kehityskohteet:

- Luontomatkailun ja muiden elinkeinojen kehittäminen
- Reitistöjen kehittäminen
- Nykyisen palveluiden turvaaminen ja kehittäminen
- Oijärven vedenlaadun parantaminen

## Kehittämistavoitteet ja -periaatteet:

- Läheisten turvetuotantoalueiden jatkokäytön suunnittelu



SWECO

