

Iin kunnan venepaikkasäännöt

Yhdyskuntalautakunta 6.4.2022 § 26



Venepaikkasäännöt koskevat kaikkia lin kunnan omistamia tai hallinnassa olevia venesatamia sekä veneiden talvisäilytysalueita. Venepaikka säännöt ovat voimassa koko venesatama- tai veneiden talvisäilytysalueeksi osoitetulla alueella. Kaikkien venepaikan ja/tai veneen talvisäilytyspaikan vuokranneiden tai muuten satamassa tai veneiden talvisäilytysalueilla toimivien tulee noudattaa näitä sääntöjä. Näiden venepaikkasääntöjen lisäksi voidaan myös antaa erillisiä venesatama- tai talvisäilytysaluekohtaisia, näitä sääntöjä täydentäviä, pysyviä tai määräaikaisia, sääntöjä ja ohjeita.

Venepaikat

1. Kunnan venepaikat vuokrataan veneilykaudeksi kerrallaan. Veneilykausi on 1.6. – 30.9. Vuokralainen voi, omalla vastuullaan, tuoda veneen vuokraamalleen venepaikalle ennen veneilykauden alkua, mikäli säätila ja luonnonolosuhteet sen mahdollistavat, kuitenkin huomioiden venesataman kunnostustöiden suorittamisen ja niistä aiheutuvat mahdolliset käytön rajoitukset.
2. Yhdyskuntalautakunta vahvistaa venepaikoista perittävät vuokrat ja vuokrausperusteet. Venepaikan hinta määräytyy veneen koon ja varustelutason mukaan.
3. Venepaikkamaksut lähetetään vuosittain kesäkuussa. Ne, jotka ovat lunastaneet venepaikan edellisellä kaudella ja täyttävät yleiset vuokraehdot, saavat automaattisesti laskun venepaikasta. Lasku tulee maksaa viimeistään eräpäivänä. Venepaikat, joita ei lunasteta eräpäivään mennessä, katsotaan irtisanotuiksi.
4. Venepaikka on yhden veneen käyttöön ja se on aina henkilökohtainen (ei venekohtainen).
5. Mikäli venepaikan vuokrausta ei halua jatkaa, tulee venepaikka perua lin kunnan asiointipisteeseen kirjallisesti. Vapautuva venepaikka tulee aina, myös muulloin kuin laskutuskautena, ilmoittaa ja luovuttaa takaisin.
6. Jo suoritettua vuokraa ei palauteta, vaikka venepaikkaa ei käytettäisikään.
7. Luovuttuaan venepaikasta venepaikan vuokraaja on velvollinen palauttamaan mahdollisesti lunastamansa avaimen asiakaspalvelupisteeseen.
8. Lin kunnassa asuvilla ja loma-asunnon rannikolla tai saaristossa omistavalla on etuoikeus venepaikkoihin. Kutakin ruokakuntaa kohden vuokrataan vain yksi venepaikka. Mikäli venepaikkoja on vuokraamatta, voidaan tästä säännöstä poiketa. Ulkokuntalainen voi vuokrata venepaikan vain yhdeksi veneilykaudeksi kerrallaan, mikäli venepaikkoja on jäänyt vuokraamatta.
9. Venepaikan saa vuokrata omaa henkilökohtaista käyttöönsä varten. Vuokraoikeutta ei ole alle 18-vuotiaalla. Vuokralaisen tai hänen valtuuttamansa henkilön on todistettava henkilöllisyytensä. Vuokralaisella on oltava omistuksessaan ja käytössään vene lin seudulla. Mikäli vene on yhteisomistuksessa, tulee kaikkien omistajien tiedot ja olosuhteissa tapahtuneet muutokset ilmoittaa lin kuntaan. Uusien venepaikkojen vuokraajien, joilla ei vuokraushetkellä ole venettä, tulee hankkia vene ja ilmoittaa sen tiedot kuntaan ennen 1.6. alkavaa venekautta.
10. Vuokralaisen on huolehdittava siitä, että kunnalla on aina hallussaan vuokraajan kulloinenkin osoite, sähköpostiosoite, puhelinnumero sekä ajan tasalla olevat tiedot veneestä. Kunnalla on oikeus tarkistaa tietojen todenperäisyys.

Vuokralainen ei saa tilapäisestikään vuokrata edelleen tai luovuttaa venepaikkaa toisen käytettäväksi. Kiellon rikkomisesta seuraa välitön venepaikan menettäminen. Vuokralaisen kuolemantapauksen sattuessa on hänen edunsaajallaan oikeus saada siirrettyä vuokrasopimus nimiinsä. Muussa kuin edellä mainitussa tapauksessa venepaikan vuokraoikeutta ei voi siirtää toiselle henkilölle.

11. Kunnalla on oikeus vuokrakauden kestäessä muuttaa venepaikkaa tai maksuluokkaa, mikäli se veneen koon, venettä koskevien virheellisten tietojen tai muun perustellun syyn takia on tarpeellista.
 12. Vuokralainen on itse velvollinen huolehtimaan siitä, että osoitettu venepaikka soveltuu hänen veneelleen syvyyksen, leveyden, pituuden ja korkeuden suhteen.
 13. Teknisten ja käyttäjäpalveluiden valvonnan yhteydessä havaituista tyhjillään pidetyistä venepaikoista on oikeus pyytää vuokralaiselta selvitystä. Venepaikan voi menettää, ellei paikan vuokranneella henkilöllä ole venettä lin seudulla tai hän pitää venepaikkaa tyhjänä ilman hyväksyttävää syytä ja selvitystä.
 14. Vene tulee kiinnittää venepaikalle asianmukaisella ja huolellisella tavalla, jottei se vahingoita muita veneitä tai laiturirakennelmia. Kunta suosittelee venepaikoissa olevissa veneissä käytettäväksi lepuuttajia ja kiinnitysköysissä joustimia. Veneen omistaja vastaa itse veneen nostoissa, laskuissa, kuljetuksissa ja säilytyksessä venesatama-alueilla mahdollisesti tapahtuvista vahingoista. Veneen omistaja vastaa myös veneen kiinnityksestä ja sen mahdollisesta irtoamisesta aiheutuvista vahingoista.
 15. Kunta ei ole järjestänyt vuokaraamilleen venepaikoille vartiointia eikä vastuuvakuutusta. Osassa venesatamissa on lukolliset portit estämässä ulkopuolisten kulkua venesatama- ja laiturialueilla. Venepaikan vuokraajan tulee tällaisissa kohteissa lunastaa avain käyttöönsä. Lin kunta ei vastaa veneeseen mahdollisesti kohdistuneista vahingoista tai vahingonteoista veneen ollessa kiinnitettynä sille vuokratulle venepaikalla.
- Vuokralaisen irtisanoessa venepaikkansa tai vuokrasopimuksen muuten päättyessä vuokralaisen on välittömästi siirrettävä pois veneensä sekä muu omaisuutensa venepaikalta ja paikka on luovutettava vapaana vuokranantajan käyttöön. Mahdollinen portin avain on palautettava asiointipisteeseen.
16. Puutteista ja vahingoista venepaikoilla voi ilmoittaa kunnan nettisivuilla olevaan asiakaspalautejärjestelmään tai sähköpostitse tekniset@ii.fi.
 17. Luvatta kunnan satama- ja venepaikoilla olevat veneet sekä veneet, jotka ovat jätetty veneilykauden päätyttyä laitureihin, poistetaan kunnan toimesta. Ensin edellä mainitulle omaisuudelle annetaan siirtokehoitus, jonka mukaan omaisuus on siirrettävä 14 vuorokauden kuluessa siirtokehotteen antopäivästä. Mikäli omistaja tai haltija ei reagoi siirtokehotteeseen määräajassa, kunta siirtää omaisuuden tekniselle alueelle. Omistajalla tai haltijalla on mahdollisuus lunastaa talteen otettu omaisuutensa maksamalla omaisuuden siirto- ja käsittelykustannukset.
 18. Talteen otetut veneet kuulutetaan kunnan verkkosivuilla www.ii.fi. Jos omistajaa ei löydy tai omistaja tai haltija ei lunasta omaisuuttaan ilmoituksessa mainitussa määräajassa, siirtyy omistus- ja hallintaoikeus lin kunnalle. Kunnalla on oikeus myydä talteen otetut veneet.
 19. Venepaikoilla tulee noudattaa yleisiä järjestysmääräyksiä ja siisteysohjeita. Roskat tulee toimittaa niille varattuihin astioihin. Ongelmajätteet jokainen vuokralainen huolehtii itse kustannuksellaan niille tarkoitettuihin keräyspaikkoihin

20. Kunnalla on oikeus katkaista vuokrasuhde, mikäli venepaikan vuokraaja ei noudata kehotuksestaan venepaikkasääntöjä.
21. Jos rikkoo näitä lin kunnan yleisiä sääntöjä, voi menettää vuokraoikeutensa kunnan alueella sijaitseviin venepaikkoihin ja Tekniset ja käyttäjäpalvelut voi irtisanoa venepaikan vuokrasopimuksen.

Talvisäilytyspaikat

1. Veneen talvisäilytyspaikka on lin kunnan ylläpitämällä veneiden talvisäilytysalueella oleva, veneilijän talvisäilytyskaudeksi kerrallaan Teknisten ja käyttäjäpalveluiden hänen käyttöönsä osoittama veneen talvisäilytyspaikka.
Veneen talvisäilytysmaksu sisältää mahdollisuuden veneen talvitelakointitarvikkeiden kesäaikaiseen säilytykseen vuokralaisen omalla vastuulla.
2. Veneiden talvisäilytyskausi alkaa syksyllä 1.10. ja päättyy seuraavan vuoden keväällä 31.5. Vene tulee siirtää talvisäilytyspaikalta viimeistään 30.6. mennessä vuosittain.
3. Talvisäilytyspaikkojen käytöstä peritään vuokraa, joka määräytyy yhdyskuntalautakunnan hyväksymän palveluhinnaston mukaisesti.
4. Talvisäilytyspaikan vuokra laskutetaan. Vapaat paikat ovat varattavissa ympäri vuoden.
5. Jokainen veneilijä vastaa itse oman veneensä nostosta ja siirrosta vuokraamalleen veneen talvisäilytyspaikalle.
6. Mikäli vene on sijoitettu talvisäilytysalueella muualle kuin sopimuksen mukaiselle paikalle, on veneen vuokralainen velvollinen siirtämään veneensä viipymättä oikealle paikalleen. Mikäli vuokralainen laiminlyö siirtovelvollisuutensa on lin kunnalla oikeus siirtää tai siirättää vene välittömästi sekä periä siirrosta aiheutuneet kustannukset vuokralaiselta.
7. Talvisäilytyksessä olevan veneen saa kattaa yhtenäisellä, riittävän vahvalla ja tukevalla suojapeitteellä. Suojapeite on kiinnitettävä asianmukaisesti ja hyvin.
8. Talvisäilytysalueella olevassa veneessä saa palavia nesteitä olla ainoastaan veneiden kiinteissä säiliöissä. Muu palavien nesteiden ja materiaalien sekä kaasupullojen säilyttäminen veneissä on ehdottomasti kielletty.
9. Kaikissa talvisäilytysalueilla ja venesatamissa tehtävissä huolto-, korjaus ja varustelutöissä on aina noudatettava huolellisuutta, siisteyttä sekä noudatettava turvallisuus- ja ympäristönsuojelumääräyksiä ja -ohjeita. Tehtävistä toimenpiteistä ei saa aiheutua haittaa, häiriötä tai vaaraa muille alueen käyttäjille, heidän omaisuudelleen tai muille alueella oleville veneille.

Tulitöiden tekeminen talvisäilytysalueilla on ehdottomasti kiellettyä. Kuumailmapuhallinta käytettäessä työkohte on aina varustettava alkusammutusvälineillä.

10. Veneen pesu talvisäilytysalueilla käyttäen liuottimia tai voimakkaita pesuaineita on kielletty. Vesillä olevan veneen pesu on sallittu ainoastaan pelkkää vettä käyttäen.
11. Veneiden runkojen puhdistuksen yhteydessä maaperän likaantuminen on estettävä esimerkiksi veneen alle levitettävän pressun, muovin tai muun vastaavan suojaustoimenpiteen avulla ja puhdistuksessa syntyvä jäte on koottava talteen sekä toimitettava niille tarkoitettuun vahingollisen jätteen vastaanottopisteeseen. Samoin tulee hiontapölyn leviäminen ympäristöön estää. Veneiden runkojen tai muiden osien hiekkapuhaltaminen veneiden talvisäilytysalueilla tai venesatamissa on kielletty.
12. Luvatta kunnan talvisäilytysalueilla olevat veneet poistetaan kunnan toimesta. Ensin edellä mainitulle omaisuudelle annetaan siirtokehoitus, jonka mukaan omaisuus on siirrettävä 14 vuorokauden kuluessa siirtokehotteiden antopäivästä. Mikäli omistaja tai haltija ei reagoi siirtokehotteeseen määräajassa, kunta siirtää omaisuuden tekniselle alueelleen. Omistajalla tai haltijalla on mahdollisuus lunastaa talteen otettu omaisuutensa maksamalla omaisuuden siirto- ja käsittelykustannukset.
13. Talteen otetut veneet kuulutetaan kunnan verkkosivustolla www.ii.fi. Jos omistajaa ei löydy tai omistaja tai haltija ei lunasta omaisuuttaan ilmoituksessa mainitussa määräajassa, siirtyy omistus- ja hallintaoikeus lin kunnalle. Kunnalla on oikeus myydä talteen otetut veneet.
14. Vuokralaisen tulee huolehtia, että vuokratulla talvisäilytyspaikalla oleva vene on tuettu ja peitetty huolellisesti ja hyvin. Vuokralaisen tulee myös huolehtia, että talvisäilytysalueen rakenteille, laitteille ja varusteille tai alueen muille käyttäjille tai heidän omaisuudelleen ei aiheudu vaaraa, vammoja, vaurioita tai muita vahinkoja. Vuokralainen vastaa aina kaikista veneensä, sen talvisäilytysvarusteiden tai muiden omistamiensa tai hallussaan olevien laitteiden lin kunnalle tai kolmansille osapuolille aiheuttamista vammoista, vaurioista tai vahingoista. Vuokranantaja ei vastaa myrskyn, tulvan, epänormaalin säätilan tai muiden poikkeuksellisten luonnonolosuhteiden aiheuttamista esine- tai henkilövahingoista.
15. Talvisäilytysalueen rakenteissa, varusteissa ja laitteistoissa sekä muissa vastaavissa rakenteissa havaituista vaurioista tai vioista vuokralaisen tulee välittömästi ilmoittaa kunnan nettisivuilla olevaan asiakaspalautusjärjestelmään tai sähköpostitse tekniset@ii.fi.

Muut ohjeet ja määräykset

Vuokralainen on velvollinen noudattamaan jätelakia, merenkulun ympäristönsuojelulakia, järjestyslakia, ympäristönsuojelulainsäädäntöä, ja muuta Suomessa kulloinkin voimassa olevaa lainsäädäntöä, sekä kulloinkin voimassa olevia viranomaisten antamia ohjeita ja määräyksiä sekä lin kunnan ympäristönsuojelumääräyksiä.

Siisteys sekä maaperän ja veden likaantumisen estäminen

Venesatamissa ja veneiden talvisäilytysalueilla kaikkien tulee noudattaa siisteyttä ja huolehtia ympäristön puhtaudesta. Kaikki roskat sekä syntyvä jäte on viivytyksettä vietävä niille tarkoitettuihin roska-astioihin tai toimitettava asianmukaisesti jätteenkeräyspisteisiin.

Veneilijöiden tulee huolehtia, että veteen, ilmaan tai maahan ei lasketa tai päästetä jätettä, vahingollista jätettä tai muuta rannan, maa-alueen tai pohjan maaperän, veden tai ilman laadun huononemista aiheuttavaa ainetta. Mikäli veteen tai maaperään pääsee tai joutuu joutuu jokin vedenlaatu tai maaperän tilaa heikentävää tai pilaavaa ainetta tai materiaalia, tai mikäli vedessä, vesialueella tai maaperässä sellaista havaitaan, vuokralainen on velvollinen välittömästi ilmoittamaan asiasta pelastus- ja ympäristöviranomaisille sekä ja ryhtymään mahdollisiin

puhdistustoimenpiteisiin.

Pysäköinti venesatamissa ja talvisäilytysalueilla

Venesatama-alueilla ja veneiden talvisäilytysalueilla ajoneuvojen pysäköinti on sallittu vain erikseen tätä varten osoitetuilla paikoilla ja alueilla.

Poikkeaminen säännöistä ja valvonta

Näitä venepaikkasääntöjä koskevia täydentäviä ohjeita, määräaikaisia tai tilapäisiä poikkeuksia, ovat oikeutettu- ja myöntämään lin kunnan Teknisten- ja käyttäjäpalveluiden edustajat omien toimivaltuuksiensa rajoissa.