
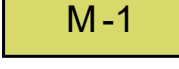

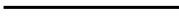
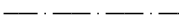



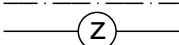

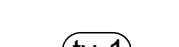
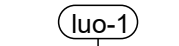
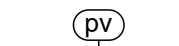
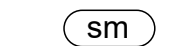



IIN KUNTA

KOVASINKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

-  **ENERGIAHUOLLON ALUE**
Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.
-  **MAA- JA METSÄTALOUSTAVAINEN ALUE.**
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoiteita, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Uuden rakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida Ympäristöhallinnon ohjeita 5/2016 Tuulivoimarakentamisen suunnitteluoppaan suosituksen rakentamisen sijoittamisesta 1.5 kertaa tuulivoimaloiden kokonaiskorkeuden mukaisen etäisyyden päähän tuulivoimaloista.
-  **YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.**
-  **ALUEEN RAJA.**
-  **OSA-ALUEEN RAJA.**
-  **NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.**
-  **OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.**
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalalokkia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.
-  **OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPPELI**
Maaakaapeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.
-  **SÄHKÖLINJA 110 KV.**
-  **TUULIVOIMALAITOKSEN SIJANTI JA NUMERO.**
Tuulivoimalan tulee sijaita 100 metrin säteellä kaavaan merkitystä paikasta.
-  **TUULIVOIMALOIDEN ALUE.**
Luku tv-merkinän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekatoviivalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa. Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
-  **LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**
Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n ja/tai Vesilain 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen. Alueella sovelletaan metsälakia ja Metsätalouden kehittämisselkän Tapion antamia metsänhotosuosituksia.
-  **TÄRKEÄ TAI VEDEN HANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE.**
Pohjaviesialueella tapahtuvaa toimintaa ja rakentamista rajoittaa pohjaveden pilaamiskielto YSL 17 §, maaperän pilaamiskielto YSL 16 § ja VL 3 luvun 2 § vesitaloushankkeen yleinen luvanvaraisuus. Alueen suunnittelussa tulee varmistaa, että pohjaveden laatu ja määrällinen tila eivät heikenny.
-  **MUINAISJÄÄNNÖSALUE.**
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista alueelta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää alueellisen vastuumuksen lausunto. Muinaisjäännökset tulee merkitä maastoon ennen rakentamistöiden aloittamista, jotta niihin ei kohdistu vaurioita. Kaavakartalla sijaitsevien muinaisjäännösten kohdetiedot on luettelua alla.
sm-1 Kovasinsuo etelä, 1000039889
sm-3 Välikangas, 1000039891
-  **PORONHOITOALUE.**
Poronhoitoalueella on turvattava poronhoidon ja muiden luontaiseläinten alueidenkäyttöiset toiminta- ja kehittämisedellytykset

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset.
- Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisten sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maaakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.
- Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 6 tuulivoimalaa.
- Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 280 metriä maanpinnasta.
- Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficom:ilta.
- Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	
Kaavaehdotus nähtävillä	
Kunnanhallitus (kaavaehdotus)	
Kaavaluonnos nähtävillä	
Kunnanhallitus (kaavaluonnos)	
9.6.2021 - 9.8.2021	
31.5.2021 § 157	
IIN KUNTA	Mittakaava 1:10 000
KOVASINKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA	Koordinaatisto etrs tm 35
FCG Finnish Consulting Group Oy Elektronikkatie 6, 90590 Oulu, Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnittelu, työnumero ja piirustuksen numero
	YKS 901 P38299 EHDOTUS
Päiväys 22.6.2022	Piirt. Jari Alatalo
Suunn. Eric Rosellus, Diplomi-insinööri	Yhteyshenkilö Eric Rosellus

