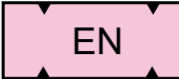
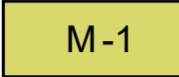

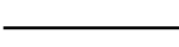






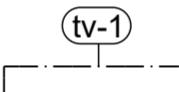
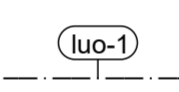
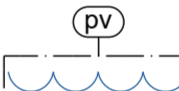



IIN KUNTA

KOVASINKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

-  **ENERGIAHUOLLON ALUE**
Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia ja tuulorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.
 -  **MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.**
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huolletaita, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Uuden rakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida Ympäristöhallinnon ohjeita 5/2016 Tuulivoimarakentamisen suunnittelupöytäkirjan suositukset rakentamisen sijoittamisesta 1,5 kertaa tuulivoimaloiden kokonaiskorkeuden mukaisen etäisyyden päähän tuulivoimaloista.
 -  **YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.**
 -  **ALUEEN RAJA.**
 -  **OSA-ALUEEN RAJA.**
 -  **NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.**
 -  **OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.**
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.
 -  **OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI**
Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltotieteen yhteyteen.
 -  **SÄHKÖLINJA 110 KV.**
 -  **TUULIVOIMALAITOKSEN SIIJAINI JA NUMERO.**
Tuulivoimalan tulee sijaita 100 metrin säteellä kaavaan merkitystä paikasta.
 -  **TUULIVOIMALOIDEN ALUE.**
Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle piste- tai verkkoalueelle rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa. Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
 -  **LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**
Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n ja/tai Vesilain 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen. Alueella sovelletaan metsälakia ja Metsätalouden kehittämissuositusten Tapion antamia metsänhoitosuosituksia.
 -  **TÄRKEÄ TAI VEDEN HANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE.**
Pohjavesialueella tapahtuvaa toimintaa ja rakentamista rajoittaa pohjaveden pilaamiskielto YSL 17 §, maaperän pilaamiskielto YSL 16 § ja VL 3 luvun 2 § vesitaloushankkeen yleinen luvanvaraisuus. Alueen suunnittelussa tulee varmistaa, että pohjaveden laatu ja määrällinen tila eivät heikenny.
 -  **MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE.**
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Muinaisjäännökset tulee merkitä maastoon ennen rakentamistoimen aloittamista, jotta niihin ei kohdisteta vaurioita. Kaavakartalla sijaitsevien muinaisjäännösten kohdetiedot on luettelo alla.
- sm-1 Kovasinsuo etelä, 1000039889
sm-3 Välikangas, 1000039891

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteutamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset.
- Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisten sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.
- Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 6 tuulivoimalaa.
- Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 280 metriä maanpinnasta.
- Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoesteluonto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoesteluonnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelu Poikenne- ja viestintävirasto Traficom:ilta.
- Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaava voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimailualueen rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	
Kaavaehdotus nähtävillä	
Kunnanhallitus (kaavaehdotus)	
Kaavaluonnos nähtävillä	7.6.2021 - 9.8.2021
Kunnanhallitus (kaavaluonnos)	31.5.2021 § xxx
IIN KUNTA	Mittakaava 1:10 000
KOVASINKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA	Koordinaatisto etrs tm 35
FCG Finnish Consulting Group Oy Elektronikkatie 6, 90590 Oulu, Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnittelu, työnumero ja piirustuksen numero YKS 901 P38299 LUONNOS
Päiväys 31.5.2021 Suunn. Janne Tolppanen, arkkitehti, YKS 590	Piirt. Jari Alatalo Yhteyshenkilö Janne Tolppanen

