

	Pääsuunnittelijan tarkastuslista (RakMk A 2)
	Suunnitelmakokonaisuuden varmistamiseksi pääsuunnittelija käy läpi ja allekirjoittaa tarkastuslistan, jotta rakennuslupahakemus voidaan käsitellä.

Olen tänään tarkastanut pääpiirustukset ja rakennuslupahakemuksen RakMk:n A2 mukaan ja merkinnyt rastilla • ne kohdat, jotka koskevat hakemusta

_____ päiväys _____

Rakennushankkeen suunnitelmat riittävät hankkeen laatuun ja laajuuteen nähden niin, että suunnitelmilla voidaan osoittaa rakentamiselle asetettujen vaatimusten täyttyminen. RakMk A2, Määräys 3.1.1.

Yleistä:

- G Hakemus täytetty kokonaisuudessaan ja allekirjoitettu;
- G Liitteet ovat luvanhakuohjeen mukaiset;
- G Suunnittelijat nimetty ja kelpoisuudet todettu;

- G rakennuksen etäisyys rajoista ulkoseinien ulkopinnoista mitattuina;
- G rakennuksen etäisyys rantaviivasta tontin tai rakennuspaikan rajoittuessa rantaan;
- G riittävä padotuskorkeus yleiseen viemäriin;
- G vesihuoltolaitoksen verkoston ulkopuolella talousvesikaivon ja jätevesien käsittelylaitteiden sijainti sekä jätevesien käsittelysuunnitelma;

Asemapiirroksessa ja liitteissä on esitetty:

- G tontin tai rakennuspaikan rajat;
- G kiinteistön ja sitä rajoittavien alueiden tunnuksukset sekä katujen ja teiden nimet;
- G asemakaava-alueella korttelia/tonttia koskevat kaavamerkinnot ja määräykset;
- G pelastustiet;
- G tontin tai rakennuspaikan korkeussuhteet;
- G lähiympäristön rakennukset 10 metrin etäisyydelle tontin rajasta;
- G muiden rakenteiden ja rakennusten etäisyys;
- G tontille tai rakennuspaikalle rakennettavat sekä olevat ja/tai purettavat rakennukset ja rakennelmat;

- G sadevesi-, salaojitus ja perusvesikaivot sekä pintavesien käsittely;
- G rakennuksen sijoittamiseen vaikuttavat voimajohdot;
- G piha-alueen jalankulku- ja ajoneuvoliikennejärjestelyt sekä autopaikkajärjestelyt, pelastustiet, luiskat, portaat, tukimuurit ja aidat;
- G väestönsuojan uloskäynnit, maanalaiset öljysäiliöt yms., maalämpöputkisto;
- G jäte- ym. huoltoon kuuluvat tilat ja rakennelmat sekä paikat;
- G säilytettävät istutukset ja puusto, poistettavat puut sekä istutettavat alueet, leikkipaikat, oleskelualueet ja autopaikat;
- G ranta-alueella rantaviivan käsittely ja laiturit.

Pohjapiirroksessa on esitetty:

- G rakenteiden päämitat;
- G U-arvot ja lämmöneristysvaatimusten täyttämistapa
- G ovien aukeamissuunta ja leveydet;
- G kiinteät kalusteet ja varusteet, vesipisteet ja lattiakaivot;
- G huoneiden ja tilojen käyttötarkoitus ja koko;
- G rakennuksen paloluokka, palo-osastojen rajat/osastoivien rakennusosien paloluokat;
- G rakennuksen ja osien päämitat;
- G kerroksien ja tasojen korkeusasemat; uloskäytävien leveydet;
- G kaiteiden korkeudet;
- G porrashuoneiden, portaiden ja tasanteiden mitoitus;
- G luiskien kaltevuus ja mitoitus;
- G poistumistielinjaukset ja hätäpoistumiseen käytettävät ikkunat merkitty;
- G savunpoiston järjestely suuremmissa rakennuksissa;
- G liikkumis- ja toimimisesteisten huomiointi kulkuteillä (väliovet);
- G wc- ja pesutilojen mitoitus liikkumis- ja toimimisesteisille;
- G ilmanvaihdon järjestäminen;
- G pikapalopostit ja sammuttimet;
- G poistumistieopasteet merkitty;

Leikkauspiirroksessa on esitetty:

- G rakenteet ja rakennusosat sekä niissä olevat aukot ja ulkonemat, portaat, luiskat, hissi- ja muut kuilut sekä parvet, tarvittaessa alakatot;
- G kerroskorkeudet ja tarvittavat kerrosten ja tasojen korkeusasemat;

- G vapaa korkeus ulkonemien alla sekä ajo ja kulkuaukkojen vapaa korkeus;
- G huoneiden, tilojen ja kulkuväylien vapaa korkeus;
- G maanpinnan ja julkisivupinnan leikkauskoh- ta, sokkelin, räystään, vesikaton harjan tai muun ylimmän osan korkeusasemat korkeuslukuina tai korkeusmittoina ja vesikaton kaltevuus;
- G olemassa oleva ja suunniteltu maanpinta;

Julkisivupiirroksessa on esitetty:

- G ikkunat/ikkunajaotus, syvennykset ja ulkonemat;
- G savunpoistoon tarkoitetut ikkunat ja luukut (suuremmissa kohteissa);
- G näkyviin jäävät pilarit ja palkit;
- G mainos- ja muut ulkoseinästä tai vesikaton pinnasta ulkonevat kiinteät laitteet, varusteet ;
- G ilmanvaihto- ja hissikonehuoneet;
- G talotikkaat, kattotikkaat, varatietikkaat, kattosillat ja lumiesteet;
- G putkistot, lauhduttimet ja muut näkyvät laitteet;
- G savupiipun korkeus ;
- G räystäs- ja sokkelilinja;
- G ulkotasot, katokset, parvekkeet; ulkoportaat ja luiskat kaiteineen ja käsijohteineen;
- G oleva maanpinta ja suunniteltu maanpinta, jos niiden korkeussuhteissa on eroa;
- G aita, tukimuuri sekä rakennuksen tai rakennelman muu osa;

Muut suunnitelmat

- G Perustamiselvitys on laadittu joko erillisenä tai leikkauspiirustuksessa.